

รับผลบวกเฟดคงอัตราดอกเบี้ยและพิจารณาเรื่องการปรับลด QE

ตลาดหุ้นไทยวันนี้: ตลาดหุ้นสหรัฐฯ ขานรับผลการประชุมเฟด ดัชนีดาวโจนส์ปรับตัวขึ้นกว่า 400 จุด คาดว่าส่งผลบวกต่อตลาดหุ้นทั่วโลก โดยเฟดมีมติคงอัตราดอกเบี้ย Fed Funds Rate ที่ระดับ 2.50% พร้อมกับทบทวนเรื่องการปรับลดขนาดของเฟดซึ่งปัจจุบันมีมูลค่าสูงกว่า 4.5 ล้านล้านดอลลาร์ เราคาดว่าเฟดจะดำเนินการอย่างค่อยเป็นค่อยไปหลังจากที่ปรับลดตั้งแต่ ต.ค.62 ส่งผลให้ตลาดหุ้นสหรัฐฯ และตลาดหุ้นทั่วโลกผันผวนอยู่อย่างหนัก อีกทั้งมาเผชิญกับสงครามการค้าสหรัฐฯ-จีน ซึ่งคาดว่าเร็วๆ นี้น่าจะมีข่าวดีหลังการเจรจาทางการสหรัฐฯ และจีน ซึ่งหากจีนยินยอมตามข้อตกลงสหรัฐฯ อาจยุติสงครามการค้าได้ก่อน Deadline 1 มี.ค.62 สำหรับตลาดหุ้นไทยวันนี้ PTTEP, SCC ประกาศผลการดำเนินงาน ผลออกมา PTTEP กำไรแยกกว่าที่ตลาดคาดการณ์ ส่วน SCC กำไรดีกว่าที่ตลาดคาดการณ์ ส่วนธุรกิจก่อสร้างของ SCC สดใสสะท้อนภาคการก่อสร้างขยายตัวดี หุ้น NVDR Top Buy (30 ม.ค.62) ได้แก่ LH, PTTEP, TOP, AOT, CPF หุ้น NVSR Top Sell ได้แก่ CPALL, IRPC, KTB คาดการณ์กรอบดัชนีวันนี้ 1,620-1,645 จุด หุ้นแนะนำ SCC, PTTEP, PTTGC, PTT

| Major Indices | Close | Chg. | %Chg |
|------------------------|------------|--------|-------|
| SET | 1,632.60 | +8.55 | +0.53 |
| SET50 | 1,091.05 | +4.75 | +0.44 |
| SET P/E (x) | 15.47 | | |
| SET P/BV (x) | 1.86 | | |
| SET Div. Yield (%) | 3.09 | | |
| Market Cap (Btmn) | 16,686,798 | | |
| Trading Value (Btmn) | 48,710 | | |
| US | | | |
| Dow Jones | 25,014.86 | +434.9 | +1.8 |
| S&P 500 | 2,681.05 | +41.1 | +1.6 |
| NASDAQ | 7,183.08 | +154.8 | +2.2 |
| EU | | | |
| UK | 6,941.63 | +107.7 | +1.6 |
| Germany | 11,181.66 | -37.2 | -0.3 |
| France | 4,974.76 | +46.6 | +0.9 |
| ASIA | | | |
| Japan | 20,556.54 | -108.1 | -0.5 |
| China | 2,575.58 | -18.7 | -0.7 |
| Indonesia | 6,464.19 | +27.7 | +0.4 |
| Philippines | 7,979.95 | -70.9 | -0.9 |
| Commodity Futures | | | |
| US Crude (\$/barrel) | 54.23 | +0.9 | +1.7 |
| Brent Crude(\$/barrel) | 61.65 | +0.3 | +0.5 |
| Gold(\$/ounce) | 1315.50 | +0.0 | +0.0 |
| FX Rates | | | |
| USD/THB | 31.23 | -0.2 | -0.6 |

Most Active Value
PTTEP, CPALL, SCC, PTT, KBANK

Sector: Top Gainer Top% Change

PROF, PERSON, AGRI, TRANS, PAPER

Sector: Top Loser Top% Change

STEELS, HEALTH, PF&REIT, PKG, COMM

| Trading Summary (Btmn) | Buy | Sell | Net |
|------------------------|--------|--------|------|
| Institution | 5,439 | 5,404 | 35 |
| Proprietary | 5,880 | 5,755 | 124 |
| Foreign | 19,667 | 19,645 | 22 |
| Individuals | 17,724 | 17,906 | -181 |

Source: Bisnews, Bloomberg

| Rating | CGR 2018 | Thai CAC |
|--------|----------|-----------|
| SCC | | Certified |

Thailand Research Department

Vajiralux Sanglerdsillapachai (No.17385) Tel: 0-2680-5077
 Krit Suwanpibul (No.17968) Tel: 0-2680-5090
 Adisak Prombun (No.14543) Tel: 0-2680-5056
 Veeraya Rattanaworatip (No.86645) Tel: 0-2680-5042
 > Line > line://ti/pl/bqi7232c

| Stock | Comment |
|-------|--|
| SCC | Pick of the day |
| PTTEP | (ปิด 121 บาท; ชื้อ; AWS TP 139 บาท) แม้ผลประกอบการออกมาต่ำกว่าที่คาด บริษัทให้ Guidance ปริมาณขายปีโตรเฉลี่ยปี 2562 ที่ 318 KBOED ปรับค่าเงินบาทเฉลี่ยปี 2562 แข็งขึ้นจาก 32.8 บาทต่อเหรียญสหรัฐฯ เป็น 32.3 บาทต่อเหรียญสหรัฐฯ ปรับเพิ่มราคาขายก๊าซตาม Guidance ของบริษัท เราปรับลดราคาเป้าหมายลงจาก 143 บาท เป็น 139 บาท แต่ยังคงแนะนำซื้อ คาดวันนี้รับอานิสงค์ ราคาน้ำมันปรับตัวสูงขึ้น และ Fund Flow จากต่างประเทศเข้าหุ้นพลังงานขนาดใหญ่ |
| PTTGC | (ปิด 67.50 บาท; ชื้อ; AWS TP 95.00 บาท) คาดรับอานิสงค์ ราคาน้ำมันปรับตัวสูงขึ้น และ Fund Flow จากต่างประเทศเข้าหุ้นพลังงานขนาดใหญ่ เราอาจปรับลดราคาเป้าหมายลงเหลือ 89.00 บาท |
| PTT | (ปิด 48.25 บาท; ชื้อ; AWS TP 62.00 บาท) คาดรับอานิสงค์ ราคาน้ำมันปรับตัวสูงขึ้น และ Fund Flow จากต่างประเทศเข้าหุ้นพลังงานขนาดใหญ่ |

หุ้นเด่นวันนี้: SCC (ปิด 472 บาท; ชื้อ; AWS 530 บาท)

- ประกาศผลการดำเนินงานไตรมาส 4/61 มีกำไรสุทธิ 10,467 ล้านบาท (-17% YoY, +11% QoQ) ดีกว่าประมาณการของ Bloomberg Consensus 9% หนุนโดยผลประกอบการธุรกิจปูนซีเมนต์ และวัสดุก่อสร้าง (CBM) และส่วนงานอื่น ๆ ที่เติบโตโดดเด่น ธุรกิจ CBM รายงานกำไรเท่ากับ 1,558 ล้านบาท (+49% YoY, +488% QoQ) ในขณะที่ส่วนงานอื่น ๆ รายงานกำไรเท่ากับ 1,558 ล้านบาท (+122% YoY, n.a.) เรามองว่าธุรกิจปูนซีเมนต์มีแนวโน้มฟื้นตัวดีต่อเนื่องในปี 2562 ประมาณ 5% ความต้องใช้การใช้น้ำปูนซีเมนต์ในกลุ่มพาณิชย์และที่อยู่อาศัยในไตรมาส 4/61 กลับมาเติบโตเป็นบวกได้ต่อเนื่อง ด้านธุรกิจปิโตรเคมีเน้นสินค้ามูลค่าเพิ่ม (HVA) มากขึ้นช่วยลดผลกระทบจากราคาที่ปรับลงตามราคาน้ำมัน ปรับประมาณกำไรสุทธิในปี 2562 ขึ้น 7% เป็น 49,721 ล้านบาท พร้อมปรับคำแนะนำเป็น "ซื้อ" ด้วยราคาเป้าหมาย 530 บาทต่อหุ้นอิง EV/EBITDA 9.0 เท่า จากเดิมแนะนำ "ถือ" ราคาเป้าหมาย 460 บาท

- Price Pattern ของ SCC เป็นหุ้นอีกตัวใน SET100 ที่กำลังจะเปลี่ยนแนวโน้มหลักเป็นแนวโน้มขาขึ้น (Uptrend) หากสามารถปิดตลาดรายเดือนได้เหนือ 442.00 บาท ซึ่งจะทำให้กลับมาเกิด Monthly Buy Signal ครั้งใหม่ โดยปัจจุบัน SCC เกิดความแข็งแกร่งทั้งในระยะสั้นและระยะกลางจากการเกิดทั้ง Daily & Weekly Buy Signal และมีเป้าหมายถัดไปอยู่ที่ 474.00 บาท และมีเป้าหมายสำคัญอยู่ที่ 492.00 บาท ตามลำดับ ทั้งนี้จุด Stop Loss ระยะสั้นสำหรับ SCC อยู่ที่ 424.00 บาท (Resistance: 476.00, 480.00, 488.00; Support: 470.00, 466.00, 458.00)

ปัจจัยในประเทศ:

- TU ลูกค้ารายใหม่เพิ่ม เร่งขายสินค้าอัตรากำไรขั้นต้นสูง (ทันหุ้น) ความเห็น: มองแนวโน้มปี 2562 จะฟื้นตัวโดดเด่น โดยเฉพาะในไตรมาส 1/62 ซึ่งจะได้รับผลบวกจากต้นทุนปลาทุ่นาที่ปรับลงแรงในไตรมาส 4/61เราชอบ TU (ปิด 19.00 บาท; ซื้อ; AWS TP 21.00 บาท) จากผลประกอบการที่มีแนวโน้มฟื้นตัว (Turnaround) แข็งแกร่ง และเลือกเป็น Top Pick ของกลุ่มเกษตรและอุตสาหกรรมอาหาร
- มั่นใจประมูลแหลมฉบัง 3 ไม่ล้ม นายไพรินทร์ ชูโชติถาวร รัฐมนตรีช่วยว่าการกระทรวงคมนาคมเปิดเผยความคืบหน้าโครงการพัฒนาแหลมฉบัง ขั้นที่ 3 ท่าเรือ F วงเงิน 8.4 หมื่นล้านบาท ขณะนี้มีการปรับ TOR ลดข้อจำกัดจากเดิมลง ซึ่งมั่นใจจะทำให้เอกชนเข้าประมูลมากขึ้น ทั้งนี้การทำเรือแห่งประเทศไทยได้เปิดขายของฉบับแก้ไขไปแล้วเมื่อวันที่ 28 ม.ค. 62 ซึ่งมีเอกชนรายใหม่เข้าซื้อของแล้ว 1 ราย ได้แก่ กัลฟ์ เอนเนอร์จี ดีเวลลอปเม้นท์ (GULF) ส่วนเอกชน 32 รายที่ซื้อของแล้ว ขณะนี้ได้ทยอยเข้ามาซื้อของฉบับแก้ไข โดยจะเป็นการซื้อเฉพาะส่วนเพิ่มเติม ไม่จำเป็นต้องซื้อใหม่ทั้งหมด (เดลินิวส์)

ตลาดต่างประเทศ (อินโฟเคสต์):

- ตลาดหุ้นสหรัฐฯ: (30 ม.ค.) ดาวโจนส์พุ่งขึ้น 434.90 จุด หรือ +1.77% ดัชนี S&P500 เพิ่มขึ้น 41.05 จุด หรือ +1.55% และดัชนี Nasdaq เพิ่มขึ้น 154.79 จุด หรือ +2.20% หลังจากที่ประชุม FOMC มีมติคงอัตราดอกเบี้ยตามคาด พร้อมกับย้ำว่า เฟดจะใช้ความอดทนต่อการปรับขึ้นอัตราดอกเบี้ยในครั้งต่อไป ในส่วนของการปรับลดงบดุลนั้น แถลงการณ์ระบุว่า เฟดพร้อมที่จะทำการพิจารณาใหม่เกี่ยวกับการปรับลดการถือครองพันธบัตรในงบดุลของเฟด หากสภาวะเศรษฐกิจบ่งชี้ถึงความจำเป็น โดยเฟดคาดหวังว่าวงเงินในงบดุลจะยังคงอยู่ในระดับสูง หลังจากที่เฟดเสร็จสิ้นการปรับลดงบดุล นอกจากนี้ตลาดยังได้แรงหนุนจากผลประกอบการที่แข็งแกร่งของบริษัทจดทะเบียนรายใหญ่ ซึ่งรวมถึงโบอิง และแอปเปิล อิงค์
- ประชุมธนาคารกลางสหรัฐฯ: กำหนดเวลาในการยุติการปรับลดการถือครองพันธบัตรในงบดุลของเฟดเป็นสิ่งบ่งชี้ว่าเฟดจะคุมเข้มนโยบายการเงินนานเท่าใด หลังจากที่มีการปรับลดงบดุลของเฟดเป็นปัจจัยกดดันตลาดก่อนหน้านี้ ทั้งนี้ เฟดได้เริ่มการปรับลดงบดุลในเดือน ต.ค.60 โดยขณะนั้นงบดุลของเฟดมีมูลค่าสูงกว่า 4.5 ล้านล้านดอลลาร์ ซึ่งในการปรับลดงบดุลนั้น เฟดจะปล่อยให้พันธบัตรจำนวนหนึ่งครบอายุโดยไม่มีการนำรายได้ไปลงทุนในพันธบัตรใหม่ ซึ่งวงเงินการปรับลดงบดุลสูงสุดคือ 5 หมื่นล้านดอลลาร์/เดือน ส่วนเมื่อเดือนที่แล้ว เฟดได้ปรับลดงบดุล 3.4 หมื่นล้านดอลลาร์ ขณะที่วงเงินการปรับลดงบดุลทั้งหมดของเฟดอยู่ที่ระดับ 4 แสนล้านดอลลาร์สหรัฐฯ
- อังกฤษ: นักลงทุนยังคงจับตาสถานการณ์ที่อังกฤษแยกตัวออกจากสหภาพยุโรป (Brexit) ขณะที่โกลด์แมน แซคส์ได้ปรับเพิ่มความเป็นไปได้ที่อังกฤษจะแยกตัวออกจากสหภาพยุโรปโดยไม่มีการทำข้อตกลงสู่ระดับ 15% จากระดับ 10% ก่อนหน้านี้ และคาดว่า มีโอกาส 50% ที่อังกฤษจะชะลอกำหนดเวลาการแยกตัวออกจากสหภาพยุโรป จากที่มีกำหนดไว้ในวันที่ 29 มี.ค.62

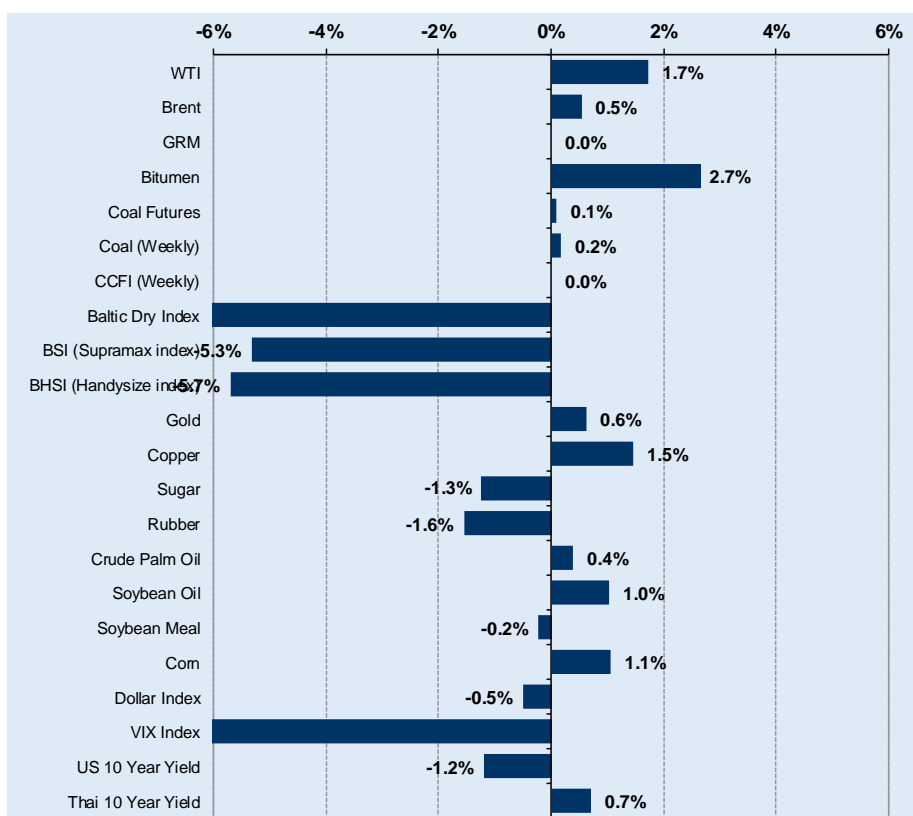
สินค้าโภคภัณฑ์ (อินโฟเคสต์):

- **ราคาน้ำมันดิบ:** WTI ส่งมอบเดือน มี.ค. เพิ่มขึ้น 92 เซนต์ หรือ 1.7% ปิดที่ 54.23 ดอลลาร์/บาร์เรล; เบรนท์ส่งมอบเดือนมี.ค. เพิ่มขึ้น 33 เซนต์ หรือ 0.5% ปิดที่ 61.65 ดอลลาร์/บาร์เรล หลังจากสำนักงานสารสนเทศด้านพลังงานสหรัฐฯ (EIA) รายงานว่า สต็อกน้ำมันดิบเพิ่มขึ้นน้อยกว่าตัวเลขคาดการณ์ สต็อกน้ำมันดิบของสหรัฐฯ เพิ่มขึ้นเพียง 919,000 บาร์เรลในรอบสัปดาห์ที่สิ้นสุดวันที่ 25 ม.ค. ซึ่งน้อยกว่าที่นักวิเคราะห์คาดว่าจะพุ่งขึ้น 3.2 ล้านบาร์เรล นอกจากนี้ สัญญาน้ำมันยังได้แรงหนุนจากการที่สหรัฐฯ ประกาศคว่ำบาตรบริษัทน้ำมันของรัฐบาลเวเนซุเอลา ซึ่งจะส่งผลให้เวเนซุเอลาเผชิญอุปสรรคในการส่งออกน้ำมันไปต่างประเทศ
- **ราคาทองคำ:** ตลาด COMEX (Commodity Exchange) ส่งมอบเดือน เม.ย. เพิ่มขึ้น 30 เซนต์ หรือ 0.02% ปิดที่ 1,315.50 ดอลลาร์/ออนซ์ ตลาดทองคำนิวยอร์กปิดทำการซื้อขายก่อนที่คณะกรรมการเฟดจะแถลงมติการประชุม

Daily Update as of 31 Jan 19

| Commodity | Unit | Close | Chg | %Chg | Impact |
|------------------------|----------|----------|--------|-------|-------------------------|
| WTI | \$/bbl | 54.23 | 0.92 | 1.7% | + PTTEP, TOP, BCP |
| Brent | \$/bbl | 61.65 | 0.33 | 0.5% | + PTTEP, TOP, BCP |
| GRM | \$/bbl | 3.08 | 0.00 | 0.0% | - TOP, BCP, PTTGC, IRPC |
| Bitumen | \$/bbl | 43.40 | 1.13 | 2.7% | + TASCO |
| Coal Futures | \$/ton | 99.30 | 0.10 | 0.1% | + BANPU |
| Coal (Weekly) | \$/ton | 103.08 | 0.18 | 0.2% | + BANPU |
| CCFI (Weekly) | Point | 880.25 | 0.00 | 0.0% | - RCL |
| Baltic Dry Index | Point | 721 | -76.00 | -9.5% | - PSL, TTA |
| BSI (Supramax index) | Point | 498 | -28.00 | -5.3% | - PSL, TTA |
| BHSI (Handysize index) | Point | 347 | -21.00 | -5.7% | - PSL, TTA |
| Gold | \$/ounce | 1,319.97 | 8.17 | 0.6% | |
| Copper | \$/ton | 6,120.25 | 87.75 | 1.5% | - KCE, HANA, SVI, DELTA |
| Sugar | Cent/lb | 12.53 | -0.16 | -1.3% | - KSL, KTIS, KBS, BRR |
| Rubber | JPY/kg | 183.70 | -2.90 | -1.6% | - STA, TRUBB |
| Crude Palm Oil | MYR/ton | 2,303.00 | 9.00 | 0.4% | + UVAN, CPI, VPO, LST |
| Soybean Oil | Cent/lb | 30.42 | 0.31 | 1.0% | + TVO |
| Soybean Meal | \$/ton | 311.10 | -0.70 | -0.2% | + CPF, GFPT/ -TVO |
| Corn | \$/ton | 381.25 | 4.00 | 1.1% | - CPF, GFPT |
| Dollar Index | Point | 95.34 | -0.48 | -0.5% | + SET |
| VIX Index | % | 17.66 | -1.47 | -7.7% | + SET |
| US 10 Year Yield | % | 2.68 | -0.03 | -1.2% | - SET |
| Thai 10 Year Yield | % | 2.46 | 0.02 | 0.7% | + SET |

Source: Bloomberg, Reuters, AWS



Source: Bloomberg, Reuters, AWS

โปรดอ่านหมายเหตุท้ายทวีตครั้งนี้

| Date | Regions | Economic Indicators |
|-----------|---------|--|
| 28-Jan-19 | JP | ธนาคารกลางญี่ปุ่นเผยแพร่รายงานการประชุม |
| 30-Jan-19 | US | ผลิตภัณฑ์มวลรวมภายในประเทศ (ไตรมาส 4/61) |
| 31-Jan-19 | US | เฟดประชุมนโยบายการเงินและแถลงมติอัตราดอกเบี้ย |
| 31-Jan-19 | EU | ผลิตภัณฑ์มวลรวมภายในประเทศ (ไตรมาส 4/61) |
| 1-Feb-19 | US | ตัวเลขการจ้างงานนอกภาคการเกษตร (ม.ค.) |
| 1-Feb-19 | US | สถาบันจัดการด้านอุปทานเผยดัชนีผู้จัดการฝ่ายจัดซื้อ |




Jan-19

| Mon | Tue | Wed | Thu | Fri |
|-----------|------------|--------------------|-----------|------------|
| | 1 | 2 | 3 | 4 |
| | | XD DOD INGRS | XD LTX | XD ORI |
| 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| | | | | |
| 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| | | | | XD BTS |
| 21 | 22 | 23 | 24 | 25 |
| | XD PJW | | | |
| 28 | 29 | 30 | 31 | 1 |
| XD TSC | XD TLGF | | | XD KTIS |

รายงานการประเมินการกำกับดูแลกิจการ (CGR)

รายงานการประเมินการกำกับดูแลกิจการ (CGR)

การเปิดเผยผลการสำรวจของสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD) ในเรื่องการกำกับดูแลกิจการ (Corporate Governance) นี้เป็นการดำเนินการตามนโยบายของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยการสำรวจของ IOD เป็นการสำรวจ และประเมินจากข้อมูลของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และตลาดหลักทรัพย์ เอ็มเอไอ ที่มีการเปิดเผยต่อสาธารณะ และเป็นข้อมูลที่ผู้ลงทุนทั่วไปสามารถเข้าถึงได้ ดังนั้น ผลสำรวจดังกล่าวจึงเป็นการนำเสนอในมุมมองของบุคคลภายนอก โดยไม่ได้เป็นการประเมินการปฏิบัติ และมิได้มีการใช้ข้อมูลภายในในการประเมิน อนึ่ง ผลการสำรวจดังกล่าว เป็นผลการสำรวจ ณ วันที่ปรากฏในรายงานการกำกับดูแลกิจการบริษัทจดทะเบียนไทยเท่านั้น ดังนั้น ผลการสำรวจจึงอาจเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังวันดังกล่าว ทั้งนี้ บริษัทหลักทรัพย์ เอเชีย เวลท์ จำกัด มิได้ยืนยันหรือรับรองถึงความถูกต้องของผลสำรวจดังกล่าวแต่อย่างใด

| ช่วงคะแนน | สัญลักษณ์ | ความหมาย |
|------------|---|----------|
| 90 - 100 |  | ดีเลิศ |
| 80 - 89 |  | ดีมาก |
| 70 - 79 |  | ดี |
| 60 - 69 |  | ดีพอใช้ |
| 50 - 59 |  | ผ่าน |
| ต่ำกว่า 50 | - | N/A |

ข้อมูล Anti-Corruption Progress Indicator

การเปิดเผยการประเมินดัชนีชี้วัดความคืบหน้าการป้องกันการมีส่วนเกี่ยวข้องกับการทุจริตคอร์รัปชัน (Anti-corruption Progress Indicators) ของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยที่จัดทำโดยสถาบันที่เกี่ยวข้องซึ่งมีการเปิดเผยโดยสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์นี้ เป็นการดำเนินการตามนโยบาย และตามแผนพัฒนาความยั่งยืนสำหรับบริษัทจดทะเบียนโดยผลการประเมินดังกล่าว สถาบันที่เกี่ยวข้องอาศัยข้อมูลที่ได้รับจากบริษัทจดทะเบียนตามที่บริษัทจดทะเบียนได้ระบุในแบบแสดงข้อมูลเพื่อการประเมิน Anti-Corruption ซึ่งอ้างอิงข้อมูลมาจากแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี แบบ (56-1) รายงานประจำปี แบบ (56-2) หรือในเอกสารหรือรายงานอื่นที่เกี่ยวข้องของบริษัทจดทะเบียนนั้น แล้วแต่กรณี ดังนั้น ผลการประเมินดังกล่าวจึงเป็นการนำเสนอในมุมมองของสถาบันที่เกี่ยวข้องซึ่งเป็นบุคคลภายนอก โดยมิได้เป็นการประเมินการปฏิบัติของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และมิได้ใช้ข้อมูลภายในเพื่อการประเมิน

เนื่องจากผลการประเมินดังกล่าวเป็นเพียงผลการประเมิน ณ วันที่ปรากฏในผลการประเมินเท่านั้น ดังนั้น ผลการประเมินจึงอาจเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังวันดังกล่าว หรือรับรองความถูกต้องครบถ้วนของผลประเมินดังกล่าวแต่อย่างใด